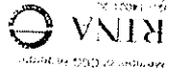


Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di BG Group Plc  
A BG Group Business

Brindisi LNG SPA  
C.I.A.A. Brindisi REA 110140  
Capitale Sociale € 1.150.000 i.v.  
C.F. e P.IVA 01940680745



Handwritten mark

Ministero Infrastrutture  
Direzione Generale Territoriale del Sud e Sicilia  
Regioni Puglia - Basilicata - Calabria - Sicilia  
Strada Provinciale Modugno-Palese, zona industriale - 70026 Modugno (BA)  
*Alla c.a. del Direttore Generale Ing. Francesco Nole*

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
Direzione Generale per i Porti  
Viale dell'Arte, 16  
00144 ROMA  
*Alla c.a. del Direttore Generale, Dr. Cosimo Caliendo*

Autorità Portuale  
Piazza Vittorio Emanuele II, 7  
72100 Brindisi  
*Alla c.a. del Presidente Prof. Hercules Haralambides*

Regione Puglia  
Lungomare Nazario Sauro, 33  
70121 Bari  
*Alla c.a. del Presidente Nicchi Vendola*

Provincia di Brindisi  
P.zza S. Teresa, 2  
72100 - BRINDISI  
*Alla c.a. del Presidente Massimo Ferraresi*

Comune di Brindisi  
Piazza Giacomo Matteotti, 1  
72100 Brindisi, Italia  
e p.c.  
*Alla c.a. Sindaco e/o Commissario Straordinario Pro Tempore*

Brindisi, 31 Agosto 2011  
BRLNG/GRA/PROT. 100 /tp  
RACCOMANDATA AR  
Spet.le

PERVENUTA  
AL PROTOCOLLO  
07 SET. 2011  
L ARCHIVISTA

COMUNE DI BRINDISI  
02.09.2011 09.42  
ARCHIVIA

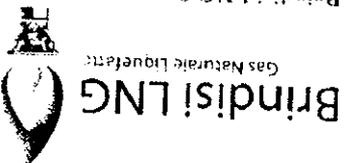
COMUNE DI BRINDISI  
RIPARAZIONE URBANISTICA  
- 9 SET. 2011  
Prot. n° 9671

09/09/11  
inf. da parte  
colme x me wdr

COMUNE DI BRINDISI  
ARCHIVIO  
01 SET. 2011  
PROT. N. 55409  
C.A.T. S.p.A. C.I.A.A. REA 110140

Handwritten signature

Brindisi LNG S.p.A.  
Viale Regina Margherita, 13  
72100 Brindisi  
Telefono: 0831 223911  
Fax: 0831 223903



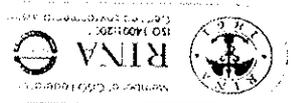
**Comune di Brindisi- Piano Urbanistico Generale 2011 e realizzando terminale di  
Rigassificazione nel Porto Esterno di Brindisi, località Capo Bianco - OSSERVAZIONI**

La sottoscritta Brindisi LNG S.p.a., con sede in Brindisi, Viale Regina Margherita n. 13, in persona del legale rappresentante *pro tempore*, ing. Enrico Monteleone (da ora in poi anche la "Società"),

**premesse che**

- la Società è titolare dell'autorizzazione ex art. 8 della l. 24 novembre 2000 n. 340 ("Autorizzazione"), rilasciata con decreto 21 gennaio 2003 n. 17032 del Ministero dello Sviluppo Economico ("MSE") con il concerto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ("MATTM") e d'intesa con la Regione Puglia, avente ad oggetto la costruzione e l'esercizio del terminale di rigassificazione (e opere connesse) ubicato in area industriale del porto esterno di Brindisi, località Capobianco ("Impianto").

- Successivamente all'adozione del provvedimento 5 ottobre 2007 n. 506 con cui il MSE, di concerto con il MATTM e d'intesa con la Regione Puglia, ha disposto la sospensione dell'efficacia dell'Autorizzazione (il "Decreto di Sospensione"), la Società - nel gennaio 2008- ha presentato al MATTM apposita istanza di VIA. Con decreto 1 luglio 2010 n. 366 il MATTM ha espresso "giudizio favorevole di compatibilità ambientale" con riguardo al Progetto e alle opere connesse, con prescrizioni ("Decreto di VIA").



2/10

la Società è altresì titolare di concessione demaniale dell'area industriale ove è prevista la localizzazione dell'impianto, nella forma dell'Accordo Sostitutivo di Concessione ex art. 18 della l. 28 gennaio 1994 n. 84, sottoscritto in data 4 febbraio 2003.

**Premesso inoltre che**

In data **18 luglio 2011**, con delibera n. 306, la Giunta del Comune di Brindisi ha (fra l'altro) deliberato di "(2) prendere atto e fare proprio il Documento programmatico preliminare al PUG [Piano Urbanistico Generale] del Comune di Brindisi, unitamente alle tavole sotto elencate, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento..." (3) prendere atto e fare proprio il documento denominato "Rapporto ambientale preliminare", comprensivo di un primo studio di incidenza ambientale, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento. (4) proporre al Consiglio Comunale l'adozione del Documento programmatico preliminare al PUG costituito dalla sopra elencata documentazione, unitamente al Rapporto Ambientale preliminare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 1, della L.R. 27 luglio 2001, n. 20." Copia della citata delibera è allegata sub Allegato n. 1

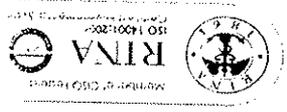
Nel testo del Documento programmatico preliminare al PUG approvato con la citata delibera si riporta (fra l'altro) che:

- "Il diniego alla costruzione del rigassificatore all'interno del porto, così come è stato rilevato dagli studi e dagli approfondimenti contenuti nel DPP e nel Rapporto Ambientale Preliminare della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), non è stato dettato da convinzioni ideologiche o strumentali, ma dalla consapevolezza che non ci può essere vero sviluppo se non si pone un argine all'arroganza degli interessi precostituiti e del tutto estranei a quelli della città" (pag 9 di 427);



2/11/11

211



Brindisi LNG Spa  
C.I.A.A. Brindisi REA 110140  
Capitale Sociale € 1.150.000 i.v.  
C.F. e P.IVA 01940680745

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di BG Group Plc  
A BG Group Business

In premessa alla citata delibera n. 306 della Giunta del Comune di Brindisi, viene fatto riferimento che "con Deliberazione di Giunta Comunale dell'1 febbraio 2011, n. 22, ai fini dell'avvio della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del PUG", veniva adottato il documento di Scoping.. da affiancare al DPP [Documento di Programmazione Preliminare]".

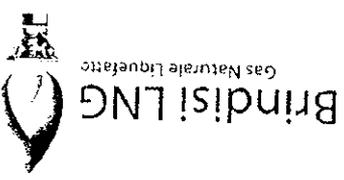
(pag 402 di 427). Copia del Documento programmatico preliminare al PUG è allegata sub Allegato n. 2

**I. Porto e polo energetico**

- [omissis]
- Cancellazione della previsione del rigassificatore nel porto di Brindisi, valutabile eventualmente solo all'interno del futuro porto industriale remoto
- [omissis]

strutturali:

- "Azioni e interventi concreti, promossi dalla passata e attuale Amministrazione, hanno già determinato un'inversione di tendenza nell'impostazione del nuovo concept di Brindisi a tutela dei veri interessi della Città. I più significativi, dal punto di vista urbanistico, sono: ferma opposizione alla costruzione del Rigassificatore all'interno del Porto, di concerto e in sintonia con l'Amministrazione Provinciale e la Regione. Tale intervento avrebbe irrimediabilmente compromesso l'uso del porto per attività commerciali e turistiche" (pag 19 di 427);
- "Di seguito si delineano gli obiettivi di sviluppo che il PUG pone come strutturali:



In data **25 agosto 2011**, con delibera n. 61 di Registro, il Consiglio Comunale di Brindisi ha deliberato l'approvazione del documento programmatico preliminare di cui alla delibera di Giunta sopra citata.

#### **Premesso inoltre che**

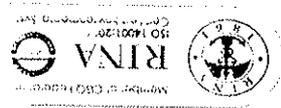
Il Porto di Brindisi (2° categoria-1° classe) è già dotato di un proprio Piano Regolatore Portuale attualmente vigente, approvato con D.M. n. 375 del 21 Ottobre 1975, a seguito del parere favorevole n.364 del Consiglio Superiore dei LL.PP.

La realizzazione dell'Impianto di rigassificazione è coerente con le espresse previsioni del Piano Regolatore Portuale vigente, che disciplinano la destinazione a installazioni energetiche industriali dell'area di Capo Bianco.

#### **Premesso inoltre che**

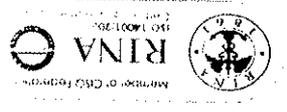
E' di tutta evidenza che nel testo del Documento programmatico preliminare al PUG approvato dalla Giunta del Comune di Brindisi con la citata delibera sono presenti affermazioni, statuizioni di principio, (assunti) obiettivi di sviluppo e deliberazioni programmatiche in palese violazione della normativa nazionale e regionale in materia urbanistica, tali da incidere sull'esistenza dei requisiti minimi necessari per definire il medesimo documento un "Documento programmatico preliminare".

Infatti, le previsioni del Documento programmatico preliminare al PUG appaiono in aperto contrasto con l'intero quadro normativo e regolamentare in materia di urbanistica e porti, che esclude la competenza del Comune sulle aree portuali e sia con la disciplina nazionale ed europea delle opere infrastrutturali di interesse statale.



*2/11/11*

21/11



Brindisi LNG SpA  
C.C.I.A.A. Brindisi REA 110140  
Capitale Sociale € 1.150.000 i.v.  
C.F. e P.IVA 01940680745

La Brindisi LNG Spa, in quanto titolare di un'autorizzazione già emessa ed apposto atto concessorio, ha già in parte realizzato l'impianto, con la conseguenza che ogni provvedimento da parte del Comune di Brindisi che non tenga conto di tali elementi, viene ad arrecare un notevole pregiudizio ad una consolidata posizione giuridica meritevole di tutela.

c) Articolo 4, comma 2 della Direttiva Europea 2009/73/CE, è imposto agli Stati Membri (e quindi anche agli Enti Locali) di adottare comportamenti o provvedimenti "obiettivi e non discriminatori" in materia di infrastrutture energetiche. Il provvedimento approvato dal Consiglio Comunale appare in totale contrasto con le norme della Direttiva.

b) Articolo 8 e ss. della Legge Regionale 20/2001 (norme generali di governo e uso del territorio) la competenza dei Comuni alla redazione del Piano Urbanistici Generali è limitata al territorio comunale (i.e. non a una area di competenza di altra amministrazione, quale l'Autorità Portuale).

a) Articolo 5 della L. 84/1994 (c.d. "Legge Porti"), "l'ambito e l'assetto complessivo del porto, ivi comprese le aree destinate alla produzione industriale, all'attività cantieristica e alle infrastrutture stradali e ferroviarie, sono rispettivamente delimitati e designati dal piano regolatore portuale che individua altresì le caratteristiche e la destinazione funzionale delle aree interessate". La medesima norma disciplina anche le modalità di adozione del piano regolatore portuale la cui adozione è espressamente demandata al Comitato Portuale.

In particolare, e senza pretesa di esaustività in questa sede, si ricorda che ai sensi:



### Premesso inoltre che

- L'adozione di un Documento programmatico preliminare al PUG si inserisce nel più ampio procedimento amministrativo per l'adozione di strumenti di disciplina e pianificazione urbanistica a livello comunale, ma per la specificità delle disposizioni (apoditticamente) adottate con riferimento all'Impianto, pertanto, è suscettibile di arrecare un danno immediato alla scrivente Società.

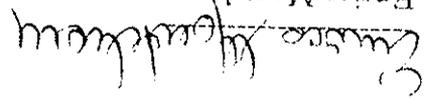
- La Società ha sostenuto costi elevatissimi per lo sviluppo e parziale realizzazione del progetto dell'Impianto di rigassificazione, stimabili nella somma di circa Euro 225.000.000 (duecentocinquanta milioni) e, pertanto, l'adozione di provvedimento o strumenti urbanistici che in violazione alla normativa vigente pregiudichino la realizzazione dell'Impianto, avrebbe conseguenze immediate e dirette a danno della Società.

- La Società è intenzionata a tutelare nelle sedi competenti i propri interessi, ai sensi di legge.

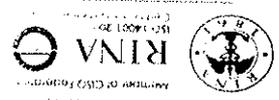
### Tutto ciò premesso

La Società chiede al Comune di Brindisi di stralciare ogni previsione relativa al terminale di rigassificazione dal Documento programmatico preliminare al PUG, in conformità a quanto previsto dalla citata normativa vigente in tema di urbanistica, aree portuali e infrastrutture strategiche di interesse statale.

Cordiali saluti



Enrico Monteleone  
Direttore Generale  
Brindisi LNG S.p.A.



COMUNE DI BRINDISI



ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI ORIGINALI DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Inizio seduta. Adozione del Documento programmatico Preliminare del Piano Urbanistico Generale, ai sensi della L.R. n. 20/2011. FINE SEDUTA.

L'anno duemilaundici il giorno venticinque del mese di agosto in Brindisi, nella sala delle adunanze consiliari, previo avviso scritto, spedito in tempo utile a domicilio di ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale di Brindisi in seduta pubblica ordinaria, di prima convocazione, sotto la Presidenza del Consigliere, ing. Angelo RIZZIELLO e con la partecipazione della Dott.ssa Paola GIACOVAZZO, Segretario Generale del Comune.

È presente il Sindaco =====

CONSIGLIERI ASSIGNATI AL COMUNE N. 40	
CONSIGLIERI IN CARICA N. 40	
CONSIGLIERI PRESENTI N. 21	
PARERI:	
SETTORE URBANISTICA	
Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00. Brndisi, 25.08.2011	
IL DIRIGENTE (fio Ing. Francesco Di Leverano)	
SETTORE RAZIONERIA	
Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00. Brndisi, 25.08.2011	
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO (fio dott. Tommaso GAJJANI)	

SONO INTERVENUTI I CONSIGLIERI:

Pres	Ass	21. ALBANO Vincenzo	SI	
		22. BIANCO Oreste	SI	
		23. PISANELLI Antonio	SI	
		24. LUPERTI Pasquale	SI	
		25. VALENTINO Salvatore	SI	
		26. D'ONOFRIO Giampaolo	SI	
		27. CANNALIRE Francesco	SI	
		28. PIZZOLANTE Pietro	SI	
		29. ANGELINI Ermanno	SI	
		30. RIZZO Roberto	SI	
		31. GALLUZZO Teodoro	SI	
		32. PENNETTA Ilario	SI	
		33. D'APRILE Antonio	SI	
		34. GABRIELLI Carlo	SI	
		35. BRIGANTE Salvatore	SI	
		36. DE MARIA Raffaele	SI	
		37. DI DONNA Nicola	SI	
		38. GALLONE Vincenzo	SI	
		39. GIUNTA Antonio	SI	
		40. GUADALUPI Vincenzo	SI	

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'O.d.G.

- avviava il procedimento di formazione del PUG con l'approvazione dell'Atto di Indirizzo.
- nominava l'Ing. Francesco Di Levrano, Dirigente del Settore Urbanistica ed Assessor del Territorio, Responsabile unico del Procedimento (RUP) per la redazione e la formazione del PUG e coordinatore dell'Ufficio del Piano;
- istituiva l'Ufficio del Piano come struttura secondo le indicazioni di massima contenute nell'Atto di Indirizzo e costituito con provvedimento del coordinatore dell'Ufficio di Piano;
- stabiliva di procedere mediante evidenza pubblica all'individuazione del professionista esterno cui affidare le attività di elaborazione del PUG;
- demandava al RUP tutti gli atti consequenziali all'atto deliberativo necessari e propedeutici all'individuazione del soggetto cui affidare l'incarico relativo alla stesura della documentazione relativa alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.).

Con Determinazione del 14 settembre 2010, n. 310 del Registro di Settore, successivamente rettificata con Determinazione dell'11 ottobre 2010, n. 349 del Registro di Settore, il Dirigente del Settore A.A.G. e Contratti, a seguito di esperimento di procedura aperta, aggiudicava in via definitiva l'incarico professionale per la redazione del PUG al R.T.P. costituito dal Prof. Arch. Giorgio Goggi, dall'Arch. Decio De Mauro, dal Prof. Alessandro Chiusoli, dal Dott. Teodoro Pomes, dall'Arch. Maria Genoveffa Mancarella e dall'Arch. Andrea Calderari.

In attuazione della Deliberazione di G.C. n. 40/2010, con Determinazione del 10 dicembre 2010, n. 102 del Registro di Settore, il Dirigente del Settore Urbanistica ed Assessor del Territorio costituiva l'Ufficio del Piano, approvandone lo schema relativo alla organizzazione con l'individuazione dei componenti e dei rispettivi apporti collaborativi.

Come previsto dal DRAG, l'Amministrazione comunale, a seguito di regolare convocazione con nota sindacale prot. gen. n. 4100 del 26 gennaio 2011, teneva in data 14 febbraio 2011, presso il Comune di Brindisi, la prima Conferenza di Copianificazione.

Con successiva Deliberazione di Giunta comunale dell'1 febbraio 2011, n. 22, ai fini dell'avvio della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del PUG, veniva adottato il Documento di Scoping in cui si prevede, tra l'altro, la redazione del documento denominato "Rapporto Ambientale Preliminare" da affiancare al DPP al fine di garantire il confronto continuo tra il processo di pianificazione e le sue implicazioni nelle materie ambientali.

L'Atto di Indirizzo e il Documento di Scoping, approvati rispettivamente con Deliberazioni di G.C. n. 40/2010 e n. 22/2011, sono stati resi disponibili al pubblico nonché agli enti ed ai soggetti istituzionali inviati alla prima Conferenza di Copianificazione tramite pubblicazione nella apposita sezione "PUG" del sito internet del Comune di Brindisi ([www.comune.brindisi.it](http://www.comune.brindisi.it)).

A seguito dell'espletamento della Conferenza di Copianificazione, anche il relativo verbale e i successivi contributi sono stati pubblicati nella citata sezione "PUG" del sito internet del Comune di Brindisi.

Occorre rilevare che, ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. 27 luglio 2001, n. 20, "Il Consiglio comunale adotta, su proposta della Giunta, un Documento programmatico preliminare (DPP) contenente gli obiettivi e i criteri di impostazione del PUG".

Conforme alla richiamata disposizione regionale, la Giunta Comunale, con Deliberazione del 18 luglio 2011, n. 306, ha deliberato di fare propri i seguenti atti, proponendoli al Consiglio Comunale per la loro adozione:

**OGGETTO: Inizio seduta.** Adozione del Documento Programmatico Preliminare del Piano Urbanistico Generale, ai sensi della L.R. n. 20/2001. **Fine seduta.**

Il Presidente del Consiglio, ing. Angelo RIZZIELLO, alle ore 9,30, esegue l'appello assistito dal Segretario Generale, dott.ssa Paola GIACOVAZZO. Accertata la presenza di n. 20 Consiglieri, nonché l'assenza del Sindaco e dei Consiglieri: CANNALIRE, CURSI, DAGNELLO, D'ANGELO, DE MARIA, DI DONNA, D'ONOFRIO, FALDETTA, GABRIELI, GALLONE, GALLUZZO, GIUNTA, LUPERTI, MARTUCCI, MASI, PENNETTA, Giampietro, PENNETTA Iario, PIZZOLANTE, QUATRARO e RIZZO, prende atto della mancanza del numero legale per rendere valida la seduta di prima convocazione e dispone il rinnovo dell'appello, da tenersi entro i termini previsti dal Regolamento.

Il Presidente, alle ore 10,00, esegue nuovo appello e riscontrata la presenza di n. 21 Consiglieri, nonché l'assenza del Sindaco e dei Consiglieri: CANNALIRE, CURSI, DAGNELLO, D'ANGELO, DE MARIA, DI DONNA, D'ONOFRIO, FALDETTA, GABRIELI, GALLONE, GIUNTA, LUPERTI, MARTUCCI, MASI, PENNETTA, Giampietro, PENNETTA Iario, PIZZOLANTE, QUATRARO e RIZZO, dichiara aperta l'Adunanza, comunicando l'assenza del Sindaco e del Consigliere GABRIELI.

E' eseguito l'inno nazionale, ascoltato in piedi e in assoluto silenzio da parte di tutti i presenti.

Chiede di intervenire, per mozione d'ordine, il Cons. GUADALUPI. Segue intervento del Segretario Generale per chiarimenti al Cons. Guadalupe, il Cons. MODUGNO, il quale chiede un minuto di silenzio per la improvvisa morte di una ragazza, figlia dell'ex Consigliere Comunale Costimo Lagueria.

Il Consiglio Comunale osserva un minuto di raccoglimento.

Seguono gli interventi dei Consiglieri Brigante, D'Avilla, nonché del Presidente Rizzello, il quale comunica che è pervenuto alla Presidenza un ordine del giorno urgente a firma dei Consiglieri BRIGANTE, MONETTI, PISANELLI, e LUPERTI e che l'Ufficio di Presidenza, riunitosi in data 24.08.2011 e dopo attento esame, ha ritenuto, a termini di regolamento, che tale documento non possa essere posto in discussione.

(Durante la discussione sono entrati i Consiglieri: GIUNTA e LUPERTI: presenti n. 23 Consiglieri).

A questo punto il Presidente Rizzello, dà la parola all'Assessore Arch. Antonio BRUNO, per l'illustrazione della deliberazione iscritta all'ordine del giorno odierno.

L'Assessore all'Urbanistica, quale relatore designato, dà lettura della proposta deliberativa inerente l'oggetto di cui alla Relazione Tecnica, sottoscritta dal responsabile del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio, depositata agli atti nel testo che segue.

### RELAZIONE DEL SETTORE URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO

..La Regione Puglia, con Deliberazione di Giunta del 3 agosto 2007, n. 1328, approvava in via definitiva il Documento regionale di assetto generale (DRAG) – indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione del Piano urbanistico generale (PUG).

In ossequio alle disposizioni della citata Deliberazione regionale n. 1328/2007, l'Amministrazione comunale, con Deliberazione di Giunta comunale dell'8 febbraio 2010, n. 40:

M

1) il Documento Preliminare Programmatico, unitamente alle tavole sotto riportate:

TAV. 01 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
RAPPORTI E CONNESSIONI CON IL TERRITORIO REGIONALE E CON IL SISTEMA  
URBANO IONICO-SALENTINO - I: 350.000

TAV. 02 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
RAPPORTI E CONNESSIONI CON IL TERRITORIO PROVINCIALE  
AREA VASTA BRINDISINA  
SISTEMA SANITARIO - SISTEMA PER L'ISTRUZIONE - SISTEMA PRODUTTIVO  
I: 75.000

TAV. 03 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
RAPPORTI E CONNESSIONI CON IL TERRITORIO PROVINCIALE  
SISTEMA GIUDIZIARIO - SISTEMA RELIGIOSO - AMBITI TERRITORIALI OTTIMALI  
I: 75.000

TAV. 04 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
RICOGNIZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE  
Le risorse ambientali e paesaggistiche  
I: 30.000 - prt I: 10.000

TAV. 05 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
RICOGNIZIONE del territorio comunale  
P.U.T./PAESAGGIO  
AMBITI TERRITORIALI ESTESI  
I: 30.000 - prt I: 10.000

TAV. 06 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
RICOGNIZIONE del territorio comunale  
P.U.T./PAESAGGIO  
AMBITI TERRITORIALI DISTINTI  
I: 30.000 - prt I: 10.000

TAV. 07 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
RICOGNIZIONE del territorio comunale  
LE RISORSE RURALI - USO DEL TERRITORIO AGRICOLO  
I: 30.000 - prt I: 10.000

TAV. 08 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
RICOGNIZIONE del territorio comunale  
LE RISORSE INFRASTRUTTURALI - URBANIZZAZIONE PRIMARIA - PRINCIPALI SERVIZI  
I: 30.000 - prt I: 10.000

TAV. 09 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
RICOGNIZIONE del territorio comunale  
LE RISORSE INFRASTRUTTURALI - URBANIZZAZIONE SECONDARIA  
IL PIANO DEI SERVIZI  
I: 30.000 - prt I: 10.000

TAV. 10 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
SISTEMA VINCOLISTICO AMMINISTRATIVO  
I: 30.000 - prt I: 10.000

TAV. 11 BILANCIO DELLA PIANIFICAZIONE VIGENTE

*M*

L'Assessore all'Urbanistica ed  
Assetto del Territorio  
Arch. Antonio Bruno *fab*

Per il Dirigente del Settore Urbanistica ed  
Aspetto del Territorio  
Arch. Marcelia Marangio *fab*

2) il documento denominato "Rapporto ambientale preliminare", comprensivo di un primo studio di incidenza ambientale, come sopra già riferito in merito al Documento di scoping ambientale, in esecuzione della sopra richiamata Deliberazione di G.C. n. 306/2011, il Documento programmatico preliminare al PUG del Comune di Brindisi unitamente alle tavole sopra riportate, il Rapporto Ambientale svolti pubblicati nella apposita sezione "PUG" del sito internet del Comune di Brindisi ([www.comune.brindisi.it](http://www.comune.brindisi.it)). Inoltre, con nota prot. n. 8390 del 28.07.2011, è stata data comunicazione ai componenti dell'Ufficio del Piano della predetta pubblicazione.

Per quanto sopra riferito, si propone pertanto al Consiglio comunale, ai sensi del più volte citato art. 11, comma 1, della Legge regionale 27 luglio 2001, n. 20, l'adozione del Documento programmatico preliminare al PUG del Comune di Brindisi, unitamente alle tavole sopra riportate, e del Rapporto Ambientale preliminare, comprensivo di un primo studio di incidenza ambientale".

- II. PIANO REGOLATORE GENERALE E I PIANI ATTUATIVI  
Le previsioni del P.R.G.  
Rapporto col tessuto edificato  
1: 10.000 - parti 1: 10.000
- TAV. 12 BILANCIO DELLA PIANIFICAZIONE VIGENTE  
II. PIANO REGOLATORE GENERALE E I PIANI ATTUATIVI  
Le previsioni del P.R.G.  
Rapporto col tessuto edificato  
1: 5.000 - parti 1: 5.000
- TAV. 13 QUADRI INTERPRETATIVI  
LE INVARIANTI STRUTTURALI  
I CONTENUTI TERRITORIALI  
1: 30.000 - parti 1: 10.000
- TAV. 14 QUADRI INTERPRETATIVI  
I CONTENUTI URBANI E RURALI  
1: 30.000 - parti 1: 10.000
- TAV. 15 QUADRI INTERPRETATIVI  
OBIETTIVI STRATEGICI  
1: 30.000

Terminata l'illustrazione dell'argomento iscritto all'ordine del giorno, da parte del relatore designato, il Presidente dichiara aperta la discussione, precisando che le osservazioni, integrazioni e quant'altro scaturita dal dibattito, sarà trasmesso all'Ufficio di Piano, per la valutazione di competenza.

(durante la relazione è entrato il Consigliere CANNALIRE; presenti n. 24 Consiglieri).

Quindi il Presidente Rizzello, prima di aprire la discussione generale, dà alcune precisazioni sul provvedimento e comunica che le osservazioni, integrazioni e quant'altro, saranno trasmessi all'Ufficio di Piano, per la loro valutazione.

Aperta la discussione chiedono ed ottengono la parola i Consiglieri Signori: MONETTI (nel corso dell'intervento entrano i Consiglieri D'ANGELO e MARTUCCI; presenti n. 26 Consiglieri), GIUNTA, MODUGNO, BRIGANTE, il quale presenta una "risoluzione" (nel corso dell'intervento entra il Cons. D'ONOFRIO; presenti n. 27 Consiglieri). Il Presidente Rizzello che esprime parere sulla risoluzione presentata, a mente dell'art. 66 del regolamento, il Cons. MONETTI, ancora il Presidente, il Segretario Generale per chiarimenti, l'Assessore Bruno. Si continua con gli interventi dei Consiglieri D'AVUTILA, GUADALUPI, D'ANGELO (nel corso dell'intervento entra il Cons. RIZZO; presenti n. 28 Consiglieri), CANNALIRE, GALLUZZO, LOIACONO, VALENTINO, ANGELINI, SANTORO, il quale, oltre all'intervento svolto, presenta un documento del partito del PDL, da riportare nel presente verbale, D'APRILE, PISANELLI, il Presidente RIZZELLO, il quale prima di concedere la parola all'Assessore Bruno per la replica, raccomanda allo stesso la possibilità di "prolungare il periodo delle osservazioni da venti a novanta giorni", richiesta scaturita dal dibattito.

(Nel corso della discussione sono usciti i Consiglieri CANNALIRE, LUPERTI, RIZZO, D'ONOFRIO, GIUNTA, D'ANGELO e MARTUCCI; presenti n. 21 Consiglieri).

Segue la replica dell'Assessore BRUNO nel corso della quale rientra il Consigliere CANNALIRE; presenti n. 22 Consiglieri.

Terminata la discussione generale, si passa alle dichiarazioni di voto ed intervengono i Consiglieri CANNALIRE, MONETTI, il Presidente Rizzello, ancora il Cons. MONETTI, il Presidente Rizzello, ancora il Cons. MONETTI, GUADALUPI ed infine il Cons. SANTORO, il quale propone una brevissima sospensione dei lavori, per cercare di trovare un'intesa rispetto agli ultimi interventi effettuati dai Consiglieri e le modalità di voto finale.

Poiché nessun altro Consigliere chiede di intervenire, il Presidente, pone in votazione, per alzata di mano, la proposta del Cons. Santoro che ottiene il seguente risultato:

- Consiglieri presenti	n. 22
- Consiglieri votanti	n. 17
- Voti favorevoli	n. 12
- Voti contrari	n. 5 (GUADALUPI, ALBANO, BIANCO, MONETTI e VALENTINO)
- Astenuti	n. 5 (PISANELLI, D'APRILE, LOIACONO, BRIGANTE, RIZZELLO)

La proposta è approvata, i lavori sono sospesi alle ore 14,25.

Alle ore 14,35, il Presidente RIZZELLO esegue l'appello, sempre assistito dal Segretario Generale, dott.ssa Paola GIACOVAZZO, e accertata la presenza di n. 21 Consiglieri, dichiara di poter proseguire nei lavori.

(Rientra il Cons. CANNALIRE; presenti n. 22 Consiglieri).

Il Presidente prosegue i lavori e comunica al Consiglio l'intesa raggiunta in ordine alle modalità di voto, nel senso che la delibera in discussione verrà sottoposta a votazione con le integrazioni, da sottoporre all'Ufficio di

Piano, riguardanti il prolungamento da 20 a 90 giorni del termine delle osservazioni, nonché con la "risoluzione" presentata da alcuni Consiglieri della quale da lettura:

"Il senso dell'articolo 66 del vigente Regolamento Comunale sottoscritti Consiglieri comunali propongono la seguente risoluzione

VISTO

L'atto di indirizzo espresso con deliberazione della Giunta comunale n. 40 dell'8.2.2010 nel quale si rileva l'esigenza di individuare soluzioni alla questione Acque Chiare

CONSIDERATO

L'ordine del giorno del Consiglio comunale del 9 luglio 2010 in cui il Consiglio comunale di Brindisi conferma gli intenti formulati nell'atto di indirizzo

RILEVATO

Che il Documento Programmatico Preliminare (DPP) ha come indirizzo la riqualificazione urbanistica dell'area all'interno della quale è inserita Acque Chiare

IL CONSIGLIO COMUNALE IMPEGNA

L'Ufficio di piano ad implementare definitivamente, nelle fasi successive, la classificazione operata nel Documento Programmatico Preliminare anche con riferimento all'area di ACQUE CHIARE.

(Esce il Consigliere CANNALIRE; presenti n. 21 Consiglieri).

A questo punto segue una breve dichiarazione di voto del Consigliere Brigante e un intervento del Vice Sindaco D'Atis.

Tutti gli interventi di cui sopra, seppure non trascritti integralmente saranno riportati nel redigendo verbale di adunanza cui si rinvia la loro completa e puntuale conoscenza.

Accettato che nessun altro Consigliere chiede di parlare, il Presidente dichiara conclusa la discussione e pone in votazione la delibera così come sopra integrata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visita la Relazione del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio;  
Considerato che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari per il Comune e, pertanto, non necessita del parere di regolarità contabile;

Visito il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;  
Visito che il suddetto parere in merito alla regolarità tecnica della presente deliberazione è riportato in calce alla stessa di cui forma parte integrante e sostanziale;

Visito il Documento programmatico preliminare e il documento denominato "Rapporto Ambientale preliminare";  
Visita la L.R. 27 luglio 2001, n. 20 e s.m.i.;

Visita la Deliberazione di Giunta regionale del 3 agosto 2007, n. 1328;

Viste le Deliberazioni di Giunta comunale dell'8 febbraio 2010, n. 40, dell'1 febbraio 2011, n. 23, e del 18 luglio 2011, n. 306;  
 Vista la Risoluzione sopra trascritta ;  
 Con il seguente risultato della votazione espressa per alzata di mano proclamata dal Presidente con l'assistenza del Segretario Generale:

Categoria	Numero
Consiglieri presenti	n. 21
Consiglieri votanti	n. 14
Consiglieri astenuti	n. 7 (Brigante, Lofacono, Bianco, Albano, D'Aprile, Valentino e (quadruppi))
Voti favorevoli	n. 14
Voti contrari	n. ==

**DELIBERA**

1) Di prendere atto e fare propria la Relazione del Settore in narrativa:

2) Di adottare, a seguito della proposta della Giunta Comunale con Deliberazione del 18 luglio 2011, n. 306, il Documento programmatico preliminare al PUG del Comune di Brindisi, unitamente al "Rapporto ambientale preliminare", comprensivo di un primo studio di incidenza ambientale, alle tavole sotto elencate e con le integrazioni sopra decise:

TAV. 01 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
 RAPPORTI E CONNESSIONI CON IL TERRITORIO REGIONALE E CON IL SISTEMA  
 URBANO IONICO-SALENTINO - I: 350.000

TAV. 02 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
 RAPPORTI E CONNESSIONI CON IL TERRITORIO PROVINCIALE  
 AREA VASTA BRINDISINA  
 SISTEMA SANITARIO - SISTEMA PER L'ISTRUZIONE - SISTEMA PRODUTTIVO  
 I: 75.000

TAV. 03 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
 RAPPORTI E CONNESSIONI CON IL TERRITORIO PROVINCIALE  
 SISTEMA GIUDIZIARIO - SISTEMA RELIGIOSO - AMBITI TERRITORIALI OTTIMALI  
 I: 75.000

TAV. 04 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
 RICOGNIZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE  
 Le risorse ambientali e paesaggistiche  
 I: 30.000 - part. I: 10.000

TAV. 05 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
 Ricognizione del territorio comunale  
 P.L.U.T./PAESAGGIO  
 AMBITI TERRITORIALI ESTESI  
 I: 30.000 - part. I: 10.000

TAV. 06 SISTEMA DELLE CONOSCENZE



4) di dare mandato al Signore proponente l'espletamento degli adempimenti conseguenti relativi alla pubblicità degli atti adottati con il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 11 della L.R. 27 luglio 2001, n. 20 e prevedendo, per la presentazione delle osservazioni, il termine più ampio di 90 giorni.

5) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziati per il Comune

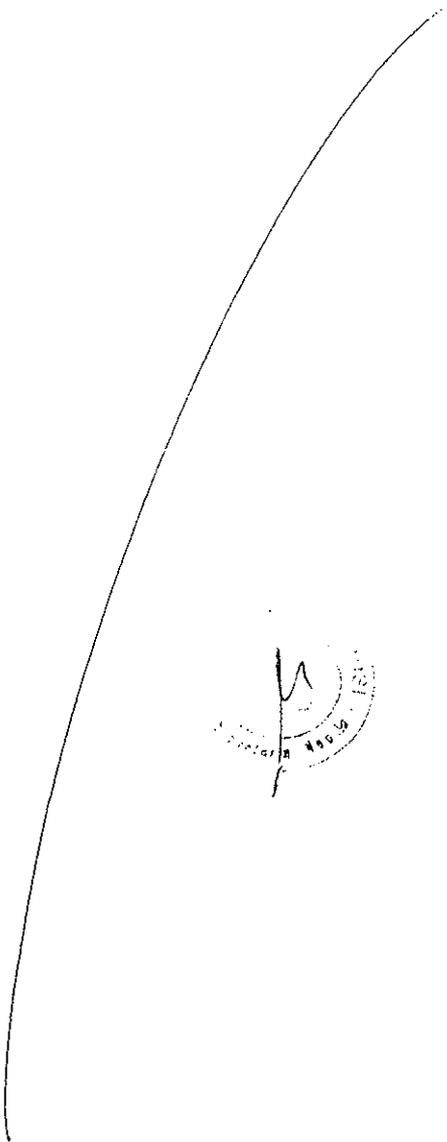
Non essendoci altri argomenti in trattazione, il Presidente alle ore 14,50, scioglie la seduta.

3) Di dare atto che tutti i citati documenti ed elaborati adottati con il presente provvedimento sono stati pubblicati nella apposita sezione "P.L.C." del sito internet del Comune di Brindisi ([www.comune.brindisi.it](http://www.comune.brindisi.it)) e sono depositati presso il Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio;

- TAV. 15 QUADRI INTERPRETATIVI  
OBIETTIVI STRATEGICI  
€ 30.000
- TAV. 14 QUADRI INTERPRETATIVI  
CONTESTI URBANI E RURALI  
€ 30.000 - part. € 10.000
- TAV. 13 QUADRI INTERPRETATIVI  
LE INVAIANTI STRUTTURALI  
CONTESTI TERRITORIALI  
€ 30.000 - part. € 10.000
- TAV. 12 BILANCIO DELLA PIANIFICAZIONE VIGENTE  
IL PIANO REGOLATORE GENERALE E I PIANI ATTUATIVI  
Le previsioni del P.R.G.  
Rapporto col tessuto edificato  
€ 5.000 - part. € 5.000
- TAV. 11 BILANCIO DELLA PIANIFICAZIONE VIGENTE  
IL PIANO REGOLATORE GENERALE E I PIANI ATTUATIVI  
Le previsioni del P.R.G.  
Rapporto col tessuto edificato  
€ 10.000 - part. € 10.000
- TAV. 10 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
SISTEMA VINCOLISTICO AMMINISTRATIVO  
€ 30.000 - part. € 10.000
- TAV. 09 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
Ricognizione del territorio comunale  
LE RISORSE INFRASTRUTTURALI - URBANIZZAZIONE SECONDARIA  
IL PIANO DEI SERVIZI  
€ 30.000 - part. € 10.000
- TAV. 08 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
Ricognizione del territorio comunale  
LE RISORSE INFRASTRUTTURALI - URBANIZZAZIONE PRIMARIA - PRINCIPALI SERVIZI  
€ 30.000 - part. € 10.000
- TAV. 07 SISTEMA DELLE CONOSCENZE  
Ricognizione del territorio comunale  
LE RISORSE RURALI - USO DEL TERRITORIO AGRICOLO  
€ 30.000 - part. € 10.000
- P.L.U.T./PAESAGGIO  
Ricognizione del territorio comunale  
AMBITI TERRITORIALI DISTINTI  
€ 30.000 - part. € 10.000



-----



Del che è stato redatto il presente processo verbale che sarà letto per l'approvazione e conferma in una prossima adunanza del Consiglio Comunale e che viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
f.to ing. Angelo RIZZIELLO

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
f.to dott. Pietro SANTORO

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to dott.ssa Paola GIACOVAZZO

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE  
f.to dott. Angelo ROMA

Il presente atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line.

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Brindisi, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
(dott.ssa Paola GIACOVAZZO)

Anche in questo caso gli azionamenti della parte programmatica dovranno offrire il supporto urbanistico per il realizzarsi di questi obiettivi, di concer-

- promuovere lo sviluppo di attività non lesive dell'ambiente.
- avviare lo sviluppo dell'industria logistica;
- confermare e proteggere lo sviluppo dell'industria aerospaziale;
- promozione per lo sviluppo industriale;
- (che si spera non diventi necessaria) di individuare un'altra localizza-
- zione per lo sviluppo industriale;
- non è, ovviamente, materia di pianificazione, ma ha conseguenze di-
- rette e cogenti sulla parte programmatica del PUG, anche nell'ipotesi
- to il problema della bonifica del Sito d'Interesse Nazionale. Questo
- riprendere l'insediamento industriale nell'area SISRI, dopo aver risol-

### 3. Industria

- tutelare l'impianto aeroportuale, apponendo i vincoli e le salvaguar-
- die che ne rendano possibile l'operatività in condizioni di massima ef-
- ficienza e sicurezza;
- predisporre le condizioni urbanistiche affinché sia garantita la possibi-
- lità di futuro sviluppo dell'aeroporto e l'acquisizione di nuovi mercati
- di trasporto aereo.

### 2. Aeroporto

- eliminare del nastro trasportatore del carbone, causa di ingenti
- danni ecologici (Saline, vedi il precedente paragrafo 8.3.8) e inquina-
- mento;
- cancellazione della previsione del rigassificatore nel porto di Brindisi,
- valutabile eventualmente solo all'interno del futuro porto industriale
- remoto;
- sviluppo dell'attività del porto commerciale, sviluppando anche le ne-
- cessarie azioni di *marketing* e trovando le opportune nicchie di merca-
- to;
- promozione dell'insediamento e dello sviluppo dell'industria logistica
- (legata a porto, aeroporto, ferrovia e rete stradale),
- riqualificazione dell'attività di traghetti, al fine di riconquistare
- quote di mercato.
- sviluppo dell'attività di porto turistico da diporto;
- sviluppo anche dell'attività crocieristica solo se agganciata a concrete
- prospettive ed investimenti diretti degli operatori del settore.
- Ci azionamenti della parte programmatica del PUG dovranno dare concre-
- tezza a queste previsioni (pur nei citati limiti della pianificazione urbanisti-
- ca) creando le condizioni urbanistiche perché si possano avverare, in
- un'azione di concerto con il Piano dell'Autorità Portuale.

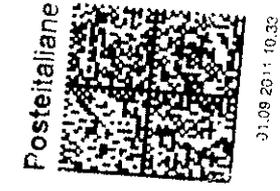
**Brindisi LNG**  
Gas Naturale Liquefatto



EL04023436  
€ 0,40  
IIII  
97106 - 72100 BRINDISI (BR)



Postaraccomandata  
AR € 5,55  
EL0402393c - 72100  
IIIIII  
97106 - 72100 BRINDISI (BR)



Spett.le

COMUNE DI BRINDISI

PIAZZA GIACOMO MATTEOTTI, 4

73100 BRINDISI

e. w. Strolaco e/o Commissario Straordinario



R

14460681655-4

Viale Regina Margherita, 13  
72100 - Brindisi (Italy)